

ООО «НЬЮ ЭЙДЖ Менеджмент»

в лице представителя по  
доверенности

Игнатьеву В.В.

E-mail: [info\\_nem@s-vostok.com](mailto:info_nem@s-vostok.com)  
тел. +7(960) 765-86-19

## РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

13.06.2024

№ 24

По результатам рассмотрения Заявления о предоставлении муниципальной услуги «Выдача решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» от 11.06.2024 № 1731 и приложенных к нему документов управлением архитектуры администрации города Красноярска принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Корпоративный учебный центр в г. Красноярске. 1 этап строительства. Полигон практического тренинга», предназначенного для повышения уровня профессионального образования и организации переподготовки специалистов.

Кадастровый номер земельного участка 24:50:0000000:347855.

### **1. Здание УПТ многопрофильное.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 11591,40 кв.м.;

этажность – 1-2 этажа;

общая площадь здания – 13536,87 кв.м.;

строительный объем – 119413,84 куб. м.

### **2. Здание УПТ вертолетной безопасности.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 2322,40 кв.м.;

этажность – 1-2 этажа;

общая площадь здания – 2590,89 кв.м.;

строительный объем – 25841,59 куб. м.

### **3. Здание УПТ по бурению.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 1646,10 кв.м.;

этажность – 1-2 этажа;

общая площадь здания – 1780,97 кв.м.;  
строительный объем – 17149,21 куб. м.

**4. Здание УПТ ремонта скважин.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект»,  
который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 1512,60 кв.м.;  
этажность – 1-2 этажа;  
общая площадь здания – 1494,00 кв.м.;  
строительный объем – 13940,75 куб. м.

**5. Надземный переход.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект»,  
который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

этажность – 1 этаж;  
общая площадь здания – 79,70 кв.м.;  
строительный объем – 355,09 куб. м.

**6. Здание УПТ электротехнического участка.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект»,  
который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 3194,50 кв.м.;  
этажность – 1-2 этажа;  
общая площадь здания – 3915,20 кв.м.;  
строительный объем – 33064,00 куб. м.

**7. Здание сектора ПС 110/35/10(6) кВ.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект»,  
который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 2747,30 кв.м.;  
этажность – 1 этаж;  
общая площадь здания – 2717,00 кв.м.;  
строительный объем – 33248,90 куб. м.

**8. Здание УПТ транспортного участка.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект»,  
который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 1889,30 кв.м.;  
этажность – 1-2 этажа;  
общая площадь здания – 1811,00 кв.м.;  
строительный объем – 17254,43 куб. м.

**9. Здание учебного корпуса транспортного участка.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект»,  
который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 483,70 кв.м.;  
этажность – 1 этаж;  
общая площадь здания – 449,40 кв.м.;  
строительный объем – 2638,80 куб. м.



**10. Здание УПТ пожарной безопасности.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 474,10 кв.м.;

этажность – 1 этаж;

общая площадь здания – 449,39 кв.м.;

строительный объем – 2176,40 куб. м.

**11. Здание УПТ ЛАРН.**

Функциональное назначение объекта – «учебно-тренировочный объект», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 473,90 кв.м.;

этажность – 1 этаж;

общая площадь здания – 449,40 кв.м.;

строительный объем – 2176,40 куб. м.

**12. Здание КПП №2.**

Функциональное назначение объекта – «сооружение пропускного пункта», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 70,80 кв.м.;

этажность – 1 этаж;

общая площадь здания – 59,50 кв.м.;

строительный объем – 239,10 куб. м.

**13. Здание КПП №3.**

Функциональное назначение объекта – «сооружение пропускного пункта», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 190,40 кв.м.;

этажность – 1 этаж;

общая площадь здания – 156,10 кв.м.;

строительный объем – 662,70 куб. м.

**14. Здание навильон узла учета тепловой энергии.**

Функциональное назначение объекта – «прочие объекты», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 22,10 кв.м.;

этажность – 1 этаж;

общая площадь здания – 18,00 кв.м.;

строительный объем – 52,70 куб. м.

**15. Здание столовой.**

Функциональное назначение объекта – «здание столовой», который имеет следующие основные параметры (площадь, этажность):

площадь застройки – 403,26 кв.м.;

этажность – 1 этаж;

общая площадь здания – 349,28 кв.м.;

строительный объем – 1635,90 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

Исполняющий обязанности  
руководителя управления –  
главного архитектора города



О.Е. Соснова